

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:		DS	
Ze dne:	04.04.2024		
Číslo jednací:	KHSKV 03913, 03914/2024/HP/Zak- S10	ERPLAN s.r.o. U Borové 69 580 01 Havlíčkův Brod	
Vyřizuje:	Drahomíra Zakuťanská		
Telefon:	355 328 423		
E-mail:	drahomira.zakutanska@khskv.cz		
Datum:	26.04.2024		

„PD – Výstavba zázemí SDH Cheb – Háje - úprava“, p.p.č. 150/1 v k.ú. Háje u Chebu

Stavebník: Město Cheb, se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb, IČO: 002 53 979

Zástupce stavebníka: ERPLAN s.r.o., se sídlem U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 080 82 308, na základě plné moci ze dne 12.10.2021

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 04.04.2024 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentace vydává toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací stavby **„PD – Výstavba zázemí SDH Cheb – Háje - úprava“, p.p.č. 150/1 v k.ú. Háje u Chebu**

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci pro změnu stavby před jejím dokončením vypracoval zástupce stavebníka. Předložena byla projektová dokumentace z ledna 2024.

Zástupce stavebníka požádal KHS KV o závazné stanovisko pro účely změny stavby před jejím dokončením.

K dokumentaci pro vydání společného stavebního povolení z února 2021 vydala KHS KK dne 29.11.2021 pod č.j.: KHSKV 13544/2021/HP/Kuč – S10 souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Předmětem předložené projektové dokumentace je změna stavby před jejím dokončením. Jde o objekt, ve kterém bude umístěno zázemí pro hřiště s možností kulturního využití a zázemí pro sbor dobrovolných hasičů. Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepenou budovu s věží pro sušení hadic. Objekt bude mít plochou střechu a půdorysný tvar obdélníku.

Oproti původní dokumentaci došlo k následujícím změnám:

- 1) V objektu došlo k navýšení tloušťky tepelných izolací obálky budovy, a to jak na stěnách, tak v podleze i na střeše.
- 2) V návaznosti na drobné rozšíření budovy přidáním tepelných izolací došlo k drobné úpravě chodníků a terénních úprav v blízkosti budovy.
- 3) Vytápění objektu bude i nadále prostřednictvím podlahového vytápění. V 1.NP budou původně navrhované elektrické zářiče nahrazeny teplovzdušnými jednotkami. V koupelnách budou nově osazena teplovodní otopná tělesa. Dále dojde k úpravě výkonu tepelných čerpadel.
- 4) Větrání bezokenních vnitřních prostor v 1.NP a sanitárních zařízení ve 2.NP bude nově řešeno kompaktní vzduchotechnickou jednotkou (dále jen „VZT“) s rekuperací tepla umístěnou na střeše objektu. Jednotka je uvažována ve venkovním provedení s uspořádáním komor nad sebou. VZT Jednotka bude pracovat se 100 % čerstvého vzduchu a bude zajišťovat požadovanou výměnu vzduchu. Pro větrání garáže je navržen axiální potrubní ventilátor osazený do kruhového potrubí. Větrání sušící věže je navrženo jako přirozené pomocí dvou otvorů v obvodové stěně.
- 5) V objektu dojde ke zrušení fototerického systému pro ohřev vody. Ohřev vody bude nově řešen pomocí tepelného čerpadla a FVE. V objektu dojde k navýšení FVE panelů v počtu, který pokryje spotřebu budovy.

V rámci dispozice budovy a účelu budovy nedochází k žádným změnám. V rámci statiky budovy dojde k vytvoření nového otvoru ve stropu pro šachtu sloužící pro vedení vzduchotechnické jednotky na střechu k jednotce.

KHS KK upozorňuje, že toto závazné stanovisko doplňuje závazné stanovisko KHS KK č.j.: KHSKV 13544/2021/HP/Kuc – S10 ze dne 29.11.2021 bez podmínek.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Martin Páník, DiS. v. r.
vedoucí oddělení hygieny práce Cheb

Kopie
KHS KK – oddělení hygieny práce Cheb